

Apartamento 1017-718



Venta

\$ 255,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: San Francisco-Bucaramanga

Area Construida: 73.00

Area Priv.: 70.00

Cod Finca Raiz: 193476321

Cod M2

Estrato: 4

Año de construcción: 1987

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado 1
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso 2 2
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cuarto Y Baño De Servicio
- ✓ Cocina Cerrada
- ✓ Mueble Superiores

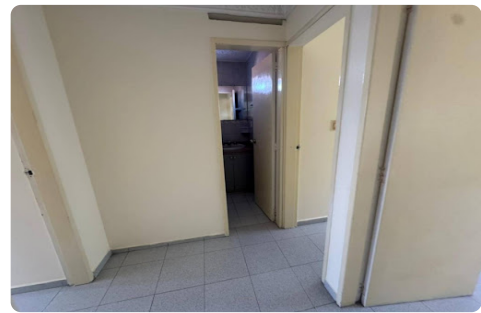
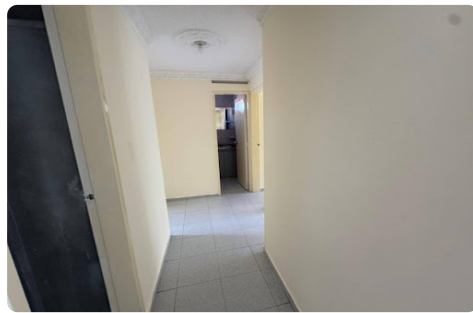
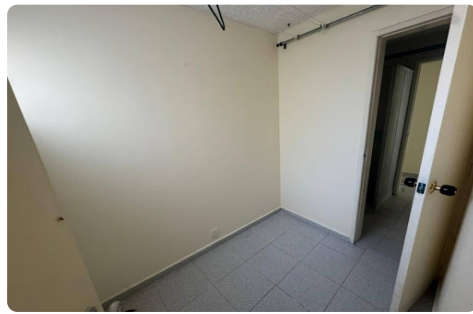
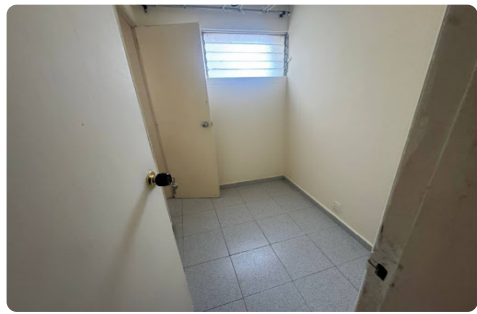
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar
- ✓ Tarjeta Magnética
- ✓ Tarjeta Inteligentes
- ✓ Seguridad
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet 3
- ✓ Nivel 1
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Iglesias

Descripción del Inmueble 1

Inmueble ubicado en la exclusiva zona alta de San Francisco, este apartamento de 3 alcobas y 2 baños es la inversión ideal para quienes buscan rentabilidad y valorización inmediata. Su ubicación estratégica lo sitúa a pocos metros del SENA de Bucaramanga, muy cerca del corazón del comercio y con acceso directo a la Carrera 27, conectándote con toda la ciudad en minutos. Cuenta con una amplia cocina integral, zona social iluminada y parqueadero privado para carro. Seguridad Edificio a la vanguardia con sistema de seguridad biométrica huella dactilar. Estructura perfecta para modernizar a tu gusto. Gracias a su cercanía a instituciones educativas y zonas

comerciales de alto flujo, este inmueble garantiza una demanda constante. Se encuentra en un sector de alta valorización, lo que asegura el crecimiento de tu patrimonio a corto plazo. ¡Precio de oportunidad por debajo del mercado de la zona!. Mayor información con martha muñoz al 3183543521.



PROFESIONALES EN ADMINISTRACIÓN DE BIENES RAICES SAS PROBIENES SAS-
www.probienesinmobiliaria.com.co

Asesor: Martha Eugenia Muñoz Agente2.probienes@gmail.com

