

Venta

\$ 275,000,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Las Lomitas-Sabaneta

Area Construida: 60.00

Area Priv.: 60.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: 4

Año de construcción: 2020

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 2
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado 1
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas

Descripción del Inmueble 1

Apartamento en venta en las lomas en Sabaneta en obra gris, unidad cerrada, cuenta con un área de de 60 m2 en Sabaneta, Antioquia, sector Las Lomitas. Piso 18 con excelente vista a la ciudad y la montaña. Se entrega en obra gris para ser terminado a su gusto. El apto se entrega con mesón en acero inoxidable con sus 4 quemadores, baño social enchapado con sanitario y lavamanos, mortero de nivelación en todo el apto. Cuenta con 2 alcobas y opción de 3 alcobas, 2 baños cocina, sala-comedor, balcón, parqueadero privado cubierto y cuarto útil. Zonas comunes Piscina, Gimnasio, Cancha, Zona Bbq, Turco, Salon Social, Salón de juegos, Salón de cine. Cerca a comercio, restaurantes, supermercados, instituciones, vías principales, rutas de buses. Estrato 4. Predial: \$272.000 Valor encontrado en internet de otro inmueble en venta en la misma unidad Admon: Todavía no se esta cobrando. Debe ser aproximadamente \$180.000 (\$3.000 x m2 valor estipulado cuando se compró la vivienda sobre planos), Crédito: Se tomo Leasing Habitacional con Bancolombia tasa E.A 10.20%, cuotas mensuales de \$1.597.000. Lo ideal es que el comprador lo tome con el mismo leasing que tiene una tasa muy buena, y así no habría necesidad de pagar gastos de escrituración, sino que simplemente se le traslada el leasing al Comprador.

