



**Venta**

**\$ 485,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Vereda San Jose-Sabaneta

**Area Construida:** 68.00

**Area Priv.: 68.00**

**Cod Finca Raiz:** 191345317

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2009

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 2
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Hall
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubiertos
- ✓ Pisos Madera
- ✓ Pisos Ceramica
- ✓ Nro Apartamento
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Barra Americana

- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Util
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Salon De Juegos
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Zona Bbq
- ✓ Cancha De Futbol
- ✓ Zona Campestre

- ✓ Balcon
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lot e Residencial
- ✓ Nivel
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Vista Panoramica
- ✓ Altura Restringida

## Descripción del Inmueble 1

**Apartamento 68m2 remodelado estilo industrial y dogmatizado! Unidad con: ? ?Piscina Adultos y niños ? ??Carril de nado ? ??Baños Romanos ? ??Jacuzzi ? ??Sauna ? ??Turco ? ??Gimnasio grande ? ??Parque de mascotas ? ??Cancha de fútbol sintética ? ??Juegos infantiles ? ??Salón de juegos ? ??Quioscos para BBQ ? ??Casa de muñecas Pista de triciclos ? ??Zonas verdes ? ??Salones sociales ? ??Recepción con sala de espera Remodelación completa: Supresión de muro para independizar cocina en isla con cubierta de inducción y punto de gas, reforma de gas a balcón y cubierta. Cocina en pino canadiense, mesón en Neolith y pintura en poliuretano. Se eliminó el cielo raso para dar un acabado industrial con tubería metálica y ganando un metro de altura. Balcón de 5 x 1.20m cortina con motor e interruptores**

Inteligentes. ? ????Lámparas de iluminación en isla de cocina ? ?2 Alcobas ? ????2 Baños ? ??Piso en porcelanato gris y alcobas laminado madera ? ??Vista hacia la montaña (reserva natural Pan de azúcar) y hacia la ciudad. ? ??Último piso ? ????Amplio y cómodo parqueadero cubierto a dos columnas que permite abrir las cuatro puertas del vehículo ? ? ?Cuarto útil Administración \$260.000 1 años de construido Estrato 4 Piso 30 (último piso) Sabaneta Sector Cañaveralejo. Acceso por entrada y también por salida de Sabaneta. Parque lineal al exterior de la unidad.



