

**Venta**

**\$ 1,500,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: La Doctora-Sabaneta**

**Area Construida: 1200.00**

**Area Priv.: 300.00**

**Cod Finca Raiz: 191345294**

**Cod M2**

**Estrato: 4**

**Año de construcción: 2009**

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 4
- ✓ Alcobas 4
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Parqueaderos Cubiertos
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Util
- ✓ Vigilancia 24 Horas

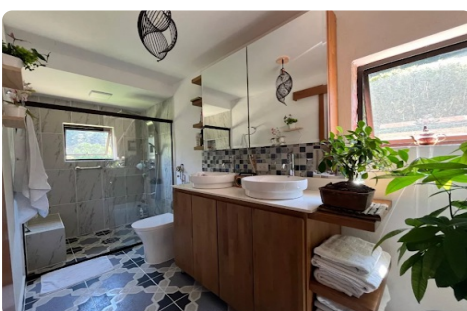
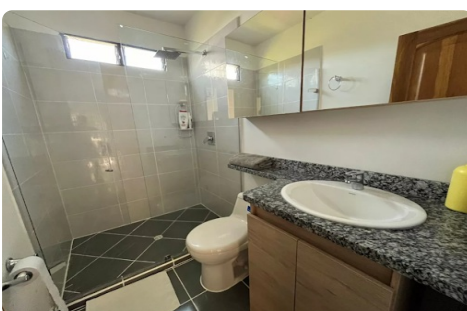
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Zona Bbq
- ✓ Zona Campestre
- ✓ Salon Infantil
- ✓ Patio
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lot e Residencial
- ✓ Nivel
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios

- ✓ Altura Restringida
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Vivienda Bifamiliar

## Descripción del Inmueble 1

Espectacular casa campestre te ofrece una experiencia única de vivir en armonía con la naturaleza y el lujo. Construida en un terreno generoso de 1200 m2 y una imponente construcción de 300 m2, cada rincón de esta propiedad ha sido diseñado para ofrecerte comodidad y estilo. Al ingresar, te recibirán una sala, comedor y cocina abierta, creando un espacio acogedor y moderno para disfrutar con familiares y amigos. La conexión con la naturaleza se extiende hacia la terraza y los jardines, ideales para relajarse y disfrutar de momentos al aire libre. Esta casa cuenta con 4 habitaciones, cada una con su propio baño y clóset, proporcionando privacidad y comodidad para todos los miembros de la familia. Además, cuenta con una habitación de servicio con baño, perfecta para satisfacer tus necesidades

diarias. La propiedad también incluye closets, una despensa para mantener todo organizado y en su lugar, balcones para disfrutar de vistas encantadoras, y un estudio independiente para aquellos momentos de concentración. El parqueadero, con espacio para 5 vehículos, y adicionales descubiertos, garantizan comodidad para todos tus invitados. Dos cuartos útiles ofrecen espacio adicional para almacenamiento. En el segundo piso, encontrarás una sala de estar, perfecta para crear recuerdos inolvidables con tus seres queridos. La seguridad no es un problema, ya que la parcelación cuenta con portería y vigilancia las 24 horas del día. Pero eso no es todo. Disfruta de las comodidades de la parcelación, que incluyen, áreas de juegos para niños, un salón social, zona de BBQ, y extensas zonas verdes que completan el ambiente de tranquilidad y diversión.



INMOBILIARIA NUEVO HABITAT SAS-[www.nuevohabitat.com.co](http://www.nuevohabitat.com.co)

Asesor: David Londoño Ventas [ventasnuevohabitat@gmail.com](mailto:ventasnuevohabitat@gmail.com)

11:33:10 Visitenos en [www.nuevohabitat.com.co](http://www.nuevohabitat.com.co)

