



**Venta**

**\$ 570,000,000**

**Admón: \$ 351,495**

**Ubicación:** Calle Nueva-Sabaneta

**Area Construida:** 135.00

**Area Priv.: 135.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2014

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Hall
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Pisos Ceramica
- ✓ Nro Apartamento
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores

- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Util
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Cancha De Futbol
- ✓ Balcon
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier

- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Nivel
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Vista Panoramica
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Pisos
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans.Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso

## Descripción del Inmueble 1

Excelente oportunidad e inversión en sabaneta, apartamento de 135 mts cuenta con 3 alcobas, closet, zona de ropas, Vestier, red de gas, terraza, sala comedor, calentador, cocina integral, 2 baños cabinados, balcón, garaje doble lineal, curo útil grande, piso en cerámica. La unidad cuenta con ascensor, shut de basura, gimnasio, zona humedad, salón social, placa de futbol, parquecito. Excelente ubicación, cerca a supermercados, las farmacias, a tan solo 5minuto de la estación del metro la estrella.

