



**Arriendo**

**\$ 4,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Aves María-Sabaneta

**Area Construida:** 160.00

**Area Priv.: 160.00**

**Cod Finca Raiz:** 192102654

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2024

## Características

- ✓ Baños 4
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 4
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil Grandes Uno Al Lado Del

Apartamento

- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Porteria Vigilancia
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Turco
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Ascensor
- ✓ Conjunto Cerrado

- ✓ Se Permiten Mascotas
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Area Urbana
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Hospitales

## Descripción del Inmueble 1

Apartamento para arrendar en sabaneta de 160 metros, en uno de los lugares más prestigiosos sector aves marías, cerca al centro comercial las Marías éxito, la alcaldía, a dos cuadras de un d1, el apartamento comprende cuatro alcobas, tres clóset más un vestier, todas las alcobas tienen baño, en total son 4 baños, amplios espacios en la sala comedor independiente, tiene un clóset de Linos muy amplio, dos balcones con hermosa vista toda la ciudad uno en la alcoba principal, cocina integral mixta en cuarzo, con Isla tipo americano, tiene parqueadero más dos cuartos útiles, la unidad cuenta con dos piscinas, gimnasio dotado, sauna y turco, zona de niños zona de mascotas, el precio son 5, 500.000 negociables, no dudes en



