

Venta**\$ 490,000,000****Admón: \$ 100,000****Ubicación:** Santa Elena-Medellán**Area Construida:** 1300.00**Area Priv.: 70.00****Cod Finca Raiz:** 193307122**Cod M2****Estrato:** 5**Año de construcción:** 2019

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 4
- ✓ Alcobas 1
- ✓ Baño Social
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet 1

Descripción del Inmueble 1

Cabaña ubicada en Santa Elena, Medellín, en un entorno campestre privilegiado, rodeado de naturaleza, tranquilidad y aire puro, ideal para quienes buscan calidad de vida o una excelente oportunidad de inversión. La propiedad cuenta con un lote de 1.300 metros cuadrados y un área construida de 70 metros cuadrados, con orientación oriente, lo que permite excelente iluminación natural durante el día. La cabaña dispone de una habitación, un baño, cocina, comedor y estar, además de chimenea, calefacción y calentador a gas o eléctrico, brindando confort en un clima fresco. Cuenta con parqueadero para cuatro vehículos, depósito, portón eléctrico, acceso a internet y servicios de acueducto. Tiene una antigüedad aproximada de 6 años, pertenece a estrato 5 y tiene una administración mensual de 100.000 pesos. Uno de sus mayores atractivos es el amplio lote con áreas verdes y la posibilidad de construir hasta 300 metros cuadrados en dos niveles, lo que la convierte en una propiedad con alto potencial de valorización y desarrollo futuro. Esta cabaña en venta o arriendo en Santa Elena es ideal como vivienda campestre,

casa de descanso o inversi3n tur3stica. Cont3ctanos para m3is informaci3n o para agendar una visita.

