

**Venta**

**\$ 540,000,000**

**Admón: \$ 400,000**

**Ubicación:** San Jose-Sabaneta

**Area Construida:** 67.00

**Area Priv.: 67.00**

**Cod Finca Raiz:** 193475813

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2024

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado 1
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet 2
- ✓ Vestier 1

## Descripción del Inmueble 1

**Apartamento en venta en Sabaneta, sector San José, ubicado en una zona estratégica y plana, cerca de la estación del Metro, el Parque de Sabaneta y el Mall Zona Sur. Cuenta con 67 m<sup>2</sup> bien distribuidos en 3 alcobas, 2 clósets y 1 vestier, 2 baños cabinados, sala comedor, cocina integral, zona de ropas, calentador y balcón. Incluye parqueadero y cuarto útil. La unidad es cerrada y cuenta con completas zonas comunes para el disfrute de toda la familia. Estrato 4, administración \$400.000 y predial aproximado de \$2.500.000 anual.**

