

Venta**\$ 270,000,000****Admón: \$ 324,000****Ubicación:** La Candelaria-Medellán**Area Construida:** 19.50**Area Priv.: 19.50****Cod Finca Raiz:** 193485092**Cod M2****Estrato:** 3**Valor Iva:** \$ 0**Año de construcción:** 2021

Características



Descripción del Inmueble 1

Local comercial en venta en el Mall Boulevard 49, una excelente oportunidad de inversión en un sector con alto flujo comercial y gran proyección. El local cuenta con un área de 19.50 m², ideal para diferentes tipos de negocio. Dispone de contador de agua independiente, contador de energía independiente y conexión a fibra óptica, lo que facilita el funcionamiento de cualquier actividad comercial. Datos adicionales: Administración: \$324.000 Predial: \$248.000 trimestral Avalúo catastral: \$249.504.000 Precio de venta: \$270.000.000 Para más información comuníquese a la línea de ventas: 3505683423.

