

**Venta**

**\$ 490,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Alcala-Envigado

**Area Construida:** 93.00

**Area Priv.: 93.00**

**Cod Finca Raiz:** 193618206

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2021

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado 1
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet 3

## Descripción del Inmueble 1

**Apartamento en venta en Envigado, sector Alcalá, una excelente oportunidad para vivir o invertir en una zona tradicional, central y de alta valorización. Ubicado a pocos minutos del parque principal de Envigado, con fácil acceso a la Avenida El Poblado y cercanía a la Fiscalía, en un entorno tranquilo con amplia oferta comercial y gastronómica. Cuenta con un área de 93 m<sup>2</sup>, con espacios amplios, excelente iluminación natural y ventilación. Dispone de 3 alcobas, cada una con clóset, 2 baños modernos, sala comedor amplia ideal para compartir en familia, cocina integral de gran tamaño con buena capacidad de almacenamiento, zona de ropas independiente y balcón con agradable vista. Incluye parqueadero. Una propiedad que se destaca por su ubicación estratégica, amplitud y gran proyección de valorización en uno de los sectores más apetecidos de Envigado. Precio de venta \$490.000.000. Para más información comunícate al 3505683423.**

