

Venta

\$ 3,600,000,000

Admón: \$ 810,000

Ubicación: La Doctora-Sabaneta

Area Construida: 3880.00

Area Priv.: 400.00

Cod Finca Raiz: 193618361

Cod M2

Estrato: 4

Año de construcción: 2021

Matri.Arrendatario:

Características

- ✓ Baños 5
- ✓ Garajes 2
- ✓ Alcobas 6
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado 4
- ✓ Comedor
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet 6

Descripción del Inmueble 1

Casa campestre en venta en Sabaneta, sector La Doctora, ubicada en parcelación o unidad cerrada, una propiedad exclusiva en una de las zonas de mayor valorización del sur del Valle de Aburrá. Su ubicación permite disfrutar de vistas panorámicas hacia la reserva natural La Romera y la ciudad, además de alta proyección de plusvalía. Cuenta con un lote de 3.880 m² y un área construida aproximada de 400 m², con 5 años de antigüedad y diseño funcional en un solo nivel. Dispone de 6 habitaciones amplias, 4 baños completos más baño social, sala comedor, cocina, cuarto útil y parqueadero para 2 vehículos. La propiedad ofrece amplias zonas verdes privadas, dos decks integrados con la naturaleza y un balcón mirador con vista panorámica, ideales para disfrutar de tranquilidad, privacidad y espacios familiares. Ubicada a pocos minutos del Centro Comercial Aves María, Éxito Sabaneta, Hospital Venancio Díaz y con fácil acceso a estaciones del Metro, colegios y servicios, logrando el equilibrio perfecto entre vida campestre y conectividad urbana. Predial \$810.000 trimestral. Precio de venta \$3.600.000.000. Para más información comuníquese al 3505683423.



