

Venta**\$ 2,000,000,000****Admón: \$ 0****Ubicación:** Loma Del Escobero-Envigado**Area Construida:** 1.45**Area Priv.: 350.00****Cod Finca Raiz:** 193866595**Cod M2****Estrato:** 4**Año de construcción:** 2021**Matri.Arrendatario:**

Características

- ✓ Baños 6
- ✓ Garajes 4
- ✓ Alcobas 6
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado 3
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet 6

Descripción del Inmueble 1

Casa campestre en venta en Envigado, sector Alto del Escobero, ubicada en el Km 12 dentro de un exclusivo condominio de solo 8 lotes y 5 casas construidas, ofreciendo privacidad, tranquilidad y un entorno natural privilegiado. Cuenta con un lote de aproximadamente 1.450 m² y una construcción de 350 m² distribuidos en dos niveles con doble altura, 6 alcobas, 6 baños, sala principal y sala auxiliar, comedor, cocina integral, alcoba de servicio, patio de ropas, cuarto útil, clósets de linos y amplios espacios interiores con excelente iluminación natural. Además, dispone de chimenea, kiosco, garaje doble cubierto, espacio para parqueo múltiple y amplias zonas verdes para disfrutar en familia. El condominio cuenta con portería para celador residente, video portero, sistema de citofonía, apertura de puertas de acceso, vigilancia mediante cámaras virtuales en toda la urbanización y red de gas, brindando seguridad y comodidad. Su ubicación estratégica permite fácil acceso a Envigado, El Retiro, colegios, universidades, centros comerciales y servicios, convirtiéndola en una

excelente oportunidad de inversión en una de las zonas de mayor valorización del sector. Administración \$600.000 mensuales. Predial \$720.000 trimestrales. Precio de venta \$2.000.000.000. Para más información comunícate al 3505683423.



BIENES RAÍCES PREMIUM SAS-<https://bienesraicespremium.com.co/>

Asesor: Camilo Sanchez Camilo@bienesraicespremium.com.co

03:43:36 Visitenos en <https://bienesraicespremium.com.co/>

