



**Venta**

**\$ 650,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Santa Elena-Medellán

**Area Construida:** 90.00

**Area Priv.:**  
1300.00

**Cod Finca Raiz:** 191349395

**Cod M2** 19259-M5646888

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2024

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 1
- ✓ Baño Social
- ✓ Sala
- ✓ Pisos Madera
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Chimenea
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Rural

- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Bosque Nativo

## Descripción del Inmueble 1

Casa en venta En santa Elena en la vereda la palma a 400m de la vía principal, en parcelación de 12 lotes, con portón eléctrico y zona muy segura. Con vista a oriente(desde la casa se ve la piedra del peñol) El área del lote es de 1300m, cuenta con bosque nativo y Deck en medio de los árboles. Casa de 70m con 20m de Deck, levantada del piso para evitar humedades y con bodega debajo. Casa en material termo acústico(paneles sip, técnica de construcción chilena) Tiene 1 habitación, 1 baño, zona de ropa, parqueadero amplio. Posibilidad de ampliación hasta 300m y 2

pisos. Cocina integral con gas, eléctrico y lavavajillas. Chimenea con leña de bajo consumo y radiación. Ventanal termo acústico Internet de alta velocidad



INMOBILIARIA GOMEZ Y ASOCIADOS S.A.S-[www.gomezasociados.com.co](http://www.gomezasociados.com.co)

Asesor: Mariluz Castro Castro [Acomercial@gomezasociados.com.co](mailto:Acomercial@gomezasociados.com.co)

10:09:08 Visitenos en [www.gomezasociados.com.co](http://www.gomezasociados.com.co)

