



**Arriendo**

**\$ 1,600,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** El Porvenir-Rionegro

**Area Construida:** 54.00

**Area Priv.: 54.00**

**Cod Finca Raiz:** 192613489

**Cod M2** 19259-M5851950

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2024

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 1
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Estudio
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado

- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina

- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Unidad Cerrada

## Descripción del Inmueble 1

**Descripción: 447-13133 Aparta estudio en Arriendo en el barrio El Porvenir. Este aparta estudio de 54 metros ofrece un diseño cómodo y funcional. Cuenta con 1 alcoba, 2 baños, sala comedor iluminada, cocina integral moderna, zona de ropas independiente, balcón con vista agradable, estudio ideal para trabajo remoto, clósets y 1 vestier. Además, dispone de parqueadero privado y cuarto útil. Se encuentra ubicado en una unidad cerrada que ofrece portería 24 horas, juegos infantiles, cancha múltiple, ascensor y shut de basuras. Su ubicación estratégica permite fácil acceso a rutas de transporte público. Código del inmueble: 13133**



