



**Arriendo**

**\$ 2,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Los Colegios-Rionegro

**Area Construida:** 73.00

**Area Priv.: 73.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 4**

**Año de construcción:** 2025

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Calentador De Paso
- ✓ Barra Americana
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores

- ✓ Usado Para Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Salon Infantil
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet 2
- ✓ Vestier
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Unidad Cerrada

## Descripción del Inmueble 1

**Descripción: 447-13682 Apartamento en Arriendo en el Sector Los colegios. Este apartamento de 73 metros ofrece un diseño cómodo y funcional. Cuenta con 3 alcobas, 2 baños, sala comedor iluminada, cocina integral moderna, zona de ropas independiente, balcón con vista agradable, estudio ideal para trabajo remoto, 2 clósets y 1 vestier. Además, dispone de parqueadero privado. Se encuentra ubicado en una unidad cerrada que ofrece portería 24 horas, salón infantil, parque infantil, ascensor y shut de basuras. Su ubicación estratégica permite fácil acceso a rutas de transporte público. Código del inmueble: 13682**

