


**Arriendo**
**\$ 3,500,000**
**Admón: \$ 0**
**Ubicación:** Los Colores-Medellín

**Area Construida:** 24.00

**Area Priv.:** 24.00

**Cod Finca Raiz:** 192454349

**Cod M2** 5606-M5776445

**Estrato:** 4

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2024

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Sencillo
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Pañete
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Parques Cercanos

- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Restaurantes
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias

## Descripción del Inmueble 1

472-7308 Conaltura Inmobiliaria ¡Impulsa tu negocio desde una ubicación estratégica! Te presentamos esta oficina en arriendo en el sector de Medellín - Los Colores, con excelente ubicación y precio, ideal para iniciar o expandir tu empresa. A solo pasos del Centro Comercial Diamante, el Estadio Atanasio Girardot, la Cuarta Brigada y el Politécnico Colombiano. Una zona de alto flujo, conectada y con todo lo que necesitas a la mano. No dejes pasar esta gran oportunidad para dar el siguiente paso en tu emprendimiento o consolidar tu marca. ¡Contáctanos hoy y haz crecer tu negocio desde el lugar correcto!

**CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-**
**Asesor: Camilo Gallego LondoÑo** [Cgallego@conaltura.com](mailto:Cgallego@conaltura.com)
**12:36:37 Visitenos en** [simicrm.app](http://simicrm.app)



**CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-**

**Asesor: Camilo Gallego LondoÑo Cgallego@conaltura.com**

**12:36:37 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**