



**Arriendo**

**\$ 3,700,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Poblado-Medellín

**Area Construida:** 54.00

**Area Priv.: 54.00**

**Cod Finca Raiz:** 192873244

**Cod M2** 5606-M6050460

**Estrato:** 5

**Año de construcción:** 2014

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 2
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Doble Lineal
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Madera
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Acabados Cubierta Plano

- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Nivel
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Cemento
- ✓ Piedra Murano
- ✓ Altura Metros
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Pisos
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria

- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

**472-8072 Conaltura Inmobiliaria ¡Haz crecer tu negocio en El Poblado ! Arrienda esta espectacular oficina ubicada en uno de los sectores más exclusivos y comerciales de Medellín. En edificio cerrado con ascensor y seguridad, sobre la Avenida Las Palmas, a pocos minutos de San Diego, Provenza y toda la zona empresarial del Poblado.¡ Con 2 parqueaderos exclusivos para tu equipo o clientes !Ideal para empresas que buscan proyección, ubicación estratégica y presencia en una de las zonas más valoradas de la ciudad. ¡Contáctanos y agenda tu visita hoy!**

**CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-**

**Asesor: Leslie Jineth Romero Fernandez [Lromero@conaltura.com](mailto:Lromero@conaltura.com)**

**12:40:38 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

