



Arriendo

\$ 3,300,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Los Colores-Medellín

Area Construida: 28.00

Area Priv.: 28.00

Cod Finca Raiz: 192941111

Cod M2 5606-M6082883

Estrato: 4

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2024

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano

- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Unidad Abierta

Descripción del Inmueble 1

472-8163 Conaltura Inmobiliaria ofrece en arriendo este moderno local de 28 m, ideal para oficina, consultorio o negocio en una ubicación estratégica de Medellín, el espacio es nuevo, cuenta con baño independiente, piso en cerámica y parqueadero cubierto. Su diseño práctico y versátil se adapta a diferentes tipos de actividades comerciales o profesionales. El edificio ofrece portería y vigilancia, ascensor, citófono y parqueaderos de visitantes, garantizando seguridad y comodidad. Ubicado en el sector de Los Colores, este local goza de excelente conectividad, cerca al centro comercial Diamante, Estadio Atanasio Girardot, y a la Avenida Niza, una de las principales arterias de la ciudad.

CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-

Asesor: Camilo Gallego Londoño cgallego@conaltura.com

10:26:37 Visitenos en simicrm.app

