

Arriendo

\$ 2,900,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Guayabal-Medellín

Area Construida: 80.00

Area Priv.: 80.00

Cod Finca Raiz:

Cod M2

Estrato: 4

Año de construcción: 2013

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Nro Apartamento
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina Semi-integral
- ✓ Calentador A Gas

- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Salón Comunal
- ✓ Parque Infantil

- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Cancha De Futbol
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Nivel

Descripción del Inmueble 1

472-8188 Conaltura Inmobiliaria presenta este hermoso apartamento de 80 m, un lugar moderno, tranquilo y con excelente conectividad en el sector Guayabal de Medellín. El inmueble cuenta con 3 alcobas, 3 clósets, 2 baños, sala comedor, balcón con vista panorámica a la ciudad, cocina integral, zona de ropa, parqueadero cubierto y cuarto útil. Sus espacios amplios e iluminados ofrecen confort y funcionalidad. La unidad residencial dispone de portería y vigilancia 247, ascensores, cancha de futbol, salón social, gimnasio, piscina para adultos y niños, turco, juegos infantiles, terraza BBQ, zonas verdes y parqueadero para visitantes. Su ubicación es estratégica, cerca de la Avenida Guayabal, el Parque de las Chimeneas, tiendas D1, supermercados y a solo 8 minutos de la estación Aguacatala del Metro, con excelentes vías de acceso y

transporte público.



CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-

Asesor: Daniel Arango Uribe Contactosinmobiliaria@conaltura.com

06:30:09 Visitenos en simicrm.app



CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-

Asesor: Daniel Arango Uribe Contactosinmobiliaria@conaltura.com

06:30:09 Visitenos en simicrm.app