



Venta

\$ 330,000,000

Admón: \$ 193,000

Ubicación: La América-Medellín

Area Construida: 32.00

Area Priv.: 32.00

Cod Finca Raiz: 193010823

Cod M2 5606-M6113343

Estrato: 4

Año de construcción: 2024

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 2
- ✓ Baño Social
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso
- ✓ Nro Apartamento
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Cocina Americana
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Mueble Superiores

- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Citófono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Piscina
- ✓ Turco

- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Nivel
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Pañete
- ✓ Cemento
- ✓ Ascensor
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ Se Permiten Mascotas
- ✓ Se Permite Fumar

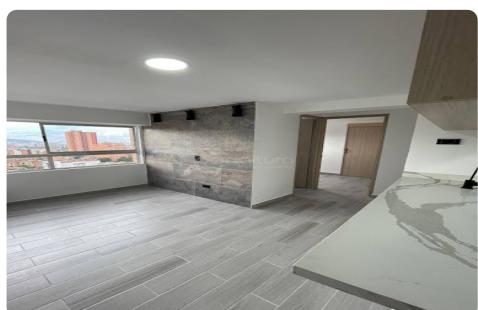
Descripción del Inmueble 1

472-8281 Conaltura Inmobiliaria ofrece en venta este acogedor apartaestudio de 32 m², ubicado en el sector La América, una zona residencial tranquila, central y con excelente acceso a servicios, transporte público y comercio. El inmueble cuenta con 2 espacios de alcoba, 1 baño, sala comedor, cocina integral y zona de ropa. Tiene buena iluminación natural, piso en cerámica, puerta de seguridad. Incluye parqueadero cubierto sencillo y cuarto útil, lo que agrega valor y comodidad. La unidad residencial ofrece portería, citófono, ascensor y vigilancia, brindando tranquilidad y seguridad a sus residentes también parque infantil , piscina y turco . Su ubicación estratégica lo sitúa a solo cuatro cuadras de la avenida San Juan y cerca de supermercados, rutas integradas al Metro, colegios y zonas comerciales

CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-

Asesor: Valeria Cespedes Marsiglia Vcespedes@conaltura.com

12:55:36 Visitenos en simicrm.app



CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-
Asesor: Valeria Cespedes Marsiglia Vcespedes@conaltura.com
12:55:36 Visitenos en simicrm.app