
**Arriendo**
**\$ 3,800,000**
**Admón: \$ 0**
**Ubicación:** Laureles-Medellín

**Area Construida:** 96.00

**Area Priv.: 96.00**
**Cod Finca Raiz:**
**Cod M2**
**Estrato: 5**
**Año de construcción:** 2020

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ En El Piso
- ✓ Nro Apartamento
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas

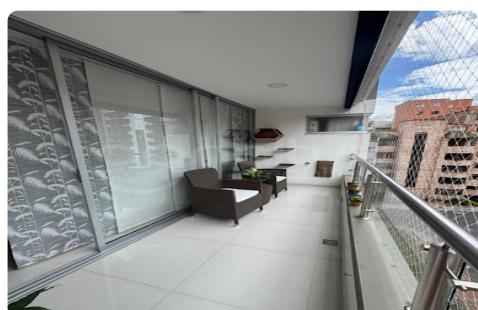
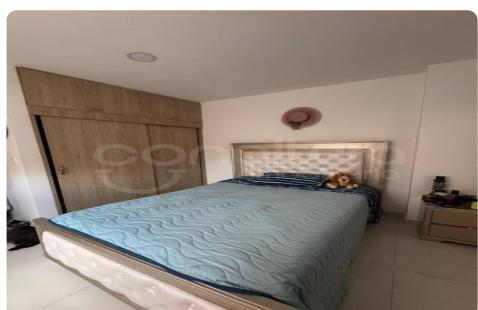
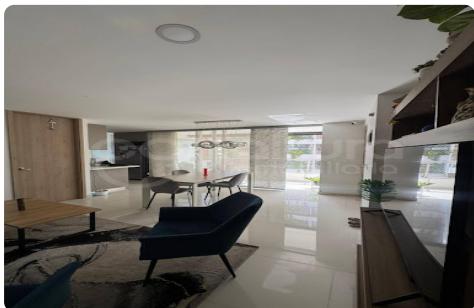
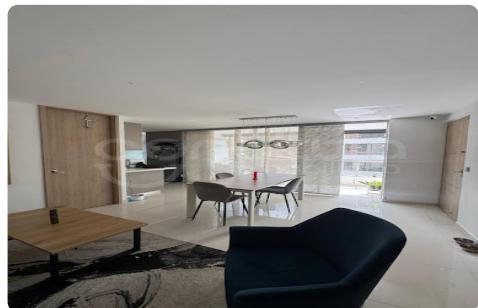
- ✓ Horno Electrico
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Citófono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Balcón

- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Nivel
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Pañete
- ✓ Cemento
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Conjunto Cerrado

## Descripción del Inmueble 1

472-8313 Conaltura Inmobiliaria ofrece en arriendo este amplio apartamento de 96 m<sup>2</sup>, ubicado en el exclusivo sector Laureles Castellana, una zona residencial de alta valorización, reconocida por su tranquilidad, conectividad y cercanía a servicios esenciales. El inmueble cuenta con 3 alcobas, 2 clósets, 2 baños, 1 vestier, sala comedor, balcón con vista, cocina integral con estufa y calentador a gas, zona de ropas, iluminación LED y puerta de seguridad. Dispone de parqueadero cubierto sencillo y cuarto útil. El edificio ofrece portería y vigilancia 24 horas, ascensor, parqueaderos para visitantes, lo que brinda un entorno cómodo, seguro y familiar. Ubicación estratégica cerca de la Universidad Adventista, Colegio Corazonista, avenidas principales, centros comerciales, supermercados y fácil acceso a transporte público.

**CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-**
**Asesor: Camilo Gallego Londoño Cgallego@conaltura.com**
**03:21:38 Visitenos en [simicrm.app](http://simicrm.app)**



**CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-**  
**Asesor: Camilo Gallego LondoÑo Cgallego@conaltura.com**  
**03:21:38 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)**

**CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-**  
**Asesor: Camilo Gallego LondoÑo Cgallego@conaltura.com**  
**03:21:38 Visitenos en [simicrm.app](#)**