



**Arriendo**

**\$ 2,900,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** San Jose-Sabaneta

**Area Construida:** 77.00

**Area Priv.:** 77.00

**Cod Finca Raiz:** 193150014

**Cod M2** 5606-M6177633

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 2
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Doble Lineal
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ En El Piso
- ✓ Nro Apartamento
- ✓ Cocina Integral

- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Citófono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Portería Vigilancia

- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Salón Comunal
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Cancha De Fútbol
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier

## Descripción del Inmueble 1

472-8462 Conaltura Inmobiliaria ofrece en arriendo este amplio apartamento de 77 m<sup>2</sup> en la Loma de San José Sabaneta, perfecto para quienes buscan exclusividad, confort y una excelente ubicación, cuenta con 3 alcobas, 2 baños, vestier, sala comedor, balcón, persianas y cocina integral, además de parqueadero doble lineal cubierto sencillo y cuarto útil. Sus espacios generosos y bien distribuidos brindan la comodidad que tu familia merece, la unidad cerrada ofrece portería 24/7, piscina, gimnasio, salón social, juegos infantiles, turco, sauna, zonas verdes y parqueaderos de visitantes, garantizando seguridad y entretenimiento en un solo lugar. Ubicación estratégica cerca del Mall Zona Sur, Tiendas Ara y D1, a 5 minutos del Centro Comercial Aves María y Éxito, y a 10 minutos de la Universidad Unisabana, con rutas de buses hacia las

estaciones La Estrella y Sabaneta del metro.



CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-

Asesor: Duvian Eduardo Mazo Toro Dmazo@conaltura.com

12:52:09 Visitenos en [simicrm.app](https://simicrm.app)