

Venta	\$ 360,000,000	Admón: \$ 250,000
Ubicación: Santa María-Itaguí	Area Construida: 58.00	Area Priv.: 58.00
Cod Finca Raiz:	Cod M2 5606-M6216845	Estrato: 3
Año de construcción: 2015		

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso
- ✓ Nro Apartamento
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas

- ✓ Horno Electrico
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Citófono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Salón Comunal

- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Solarium
- ✓ Cancha De Futbol
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Nivel

## Descripción del Inmueble 1

472-8539 Conaltura Inmobiliaria vende un acogedor apartamento en el sector Santa María -Itaguí, dentro de urbanización cerrada, ideal para quienes buscan comodidad, modernidad y ubicación estratégica, con 58m<sup>2</sup>, este inmueble cuenta con 3 alcobas, 2 baños, sala comedor, balcón y cocina integral, además de parqueadero cubierto sencillo. Sus espacios bien distribuidos y recién remodelados lo convierten en un lugar perfecto para tu familia. La unidad cerrada ofrece completas zonas comunes portería vigilancia 24/7, ascensor, salón social, juegos infantiles, gimnasio, piscina para adultos y niños, turco, zonas verdes, BBQ, shut de basuras y parqueaderos de visitantes, garantizando seguridad, bienestar y entretenimiento. Ubicación privilegiada cerca del Centro Comercial Platino, el Centro de la Moda y a solo 8 minutos de la





**CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-**

**Asesor: Zaira Cespedes Marsiglia Zcespedes@conaltura.com**

**04:44:20 Visitenos en [simicrm.app](#)**