



Arriendo

\$ 4,200,000

Admón: \$ 0

Ubicación: Aves María-Sabaneta

Area Construida: 84.25

Area Priv.: 84.25

Cod Finca Raiz: 193468525

Cod M2 5606-M6452794

Estrato: 5

Año de construcción: 2023

Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ En El Piso
- ✓ Nro Apartamento
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas

- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Gimnasio
- ✓ Turco
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas

- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Nivel
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ PaÑete
- ✓ Cemento
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ Se Permiten Mascotas

Descripción del Inmueble 1

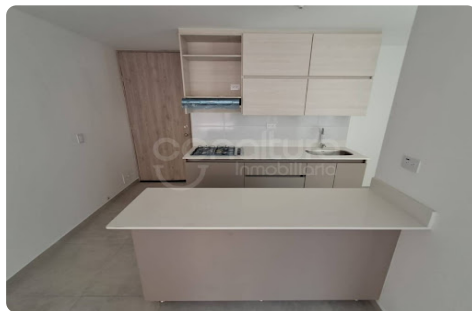
472- 9000 Conaltura Inmobiliaria ofrece en arriendo este hermoso apartamento de 84.25 m y terraza de 41.26 con salida de la sala y de la habitación principal , ubicado en Aves Maria- Sabaneta, uno de los sectores más exclusivos, tranquilos y tradicionales de Medellín. El inmueble cuenta con 3 alcobas, clósets, 2 baños, sala comedor, cocina integral, zona de ropas y excelentes acabados, parqueadero cubierto y cuarto útil. La unidad residencial ofrece circuito cerrado de televisión y portería de vigilancia 247 , garantizando seguridad y comodidad, zonas comunes como gimnasio, juegos infantiles, salón social , piscina , turco y sauna. Cerca tiendas ara, mirador la 8 maravilla, a 5

CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-

Asesor: Duvian Eduardo Mazo Toro Dmazo@conaltura.com

01:31:04 Visitenos en simicrm.app

minutos del centro comercial Aves María y del éxito, tránsito de sabaneta, múltiples vías de ingreso a la unidad, a 10 minutos de la universidad Unisabaneta, ruta de buses hacia estación Sabaneta



CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-

Asesor: Duvian Eduardo Mazo Toro Dmazo@conaltura.com

01:31:04 Visitenos en simicrm.app



CONALTURA INMOBILIARIA S.A.S-

Asesor: Duvian Eduardo Mazo Toro Dmazo@conaltura.com

01:31:04 Visitenos en simicrm.app