

**Arriendo**

**\$ 3,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Manila-Medellán

**Area Construida:** 60.00

**Area Priv.: 60.00**

**Cod Finca Raiz:** 193828940

**Cod M2** 5606-M6729675

**Estrato:** 6

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2010

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ En El Piso
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Citófono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Seguridad

- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Nivel
- ✓ Ascensor
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ PaÑete
- ✓ Cemento

- ✓ Altura Metros
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Aptos. Por Piso
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes

## Descripción del Inmueble 1

**472-9682 Conaltura Inmobiliaria ofrece oficina en arriendo en Manila , cuenta con 60 mt , una zona estratégica y de alta valorización, ideal para empresas, consultorios o negocios que buscan estar cerca de todo. El inmueble dispone de 1 baño, parqueadero cubierto sencillo y portería, brindando comodidad y seguridad para el desarrollo de tus actividades. Cerca a Centro Comercial Monterrey Parque Lineal Ciudad del Río,**

# Parque Lleras, supermercado y transporte publico cercano.

