

**Arriendo**

**\$ 32,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Inmaculada 1-La Estrella

**Area Construida:** 1011.29

**Area Priv.: 964.37**

**Cod Finca Raiz:** 192689715

**Cod M2**

**Estrato:** 3

**Valor Iva:** \$ 19

**Año de construcción:** 2013

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Garajes 4
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Tractomulas
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Acabados Cubierta Teja Térmica
- ✓ Acabados Cubierta Altura De Cercha 8.33
- ✓ Iluminacion Trifásica
- ✓ Altura Metros
- ✓ Bombas De Gasolina 1

## Descripción del Inmueble 1

Bodega industrial ubicada estratégicamente sobre la Autopista Sur, en el Centro Industrial La Isla. El complejo está conformado por 8 bodegas y ofrece un entorno empresarial organizado. La Bodega cuenta con 1.011 m construidos, muelle de carga, altura libre de 8,30 m, capacidad de carga de 1.200 kgm y oficinas en dos niveles. Administración incluida en el canon. Canon mensual \$32.000.000 IVA 19 por ciento.



