

**Arriendo**

**\$ 2,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Aves María-Sabaneta**

**Area Construida: 25.00**

**Area Priv.: 25.00**

**Cod Finca Raiz: 8104210**

**Cod M2**

**Estrato: 4**

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción: 2020**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Parqueaderos Cubiertos
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Gris
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Porteria Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Dest inacion Especifica
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Se Permit en Mascotas
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Edificio

- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Area Urbana
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Sobre Via Secundaria
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades

## Descripción del Inmueble 1

Excelente opción de arrendamiento en pleno centro de Sabaneta. Inmueble ubicado enseguida de la Biblioteca municipal y Futuro Centro Administrativo CAM el cual albergara los entes gubernamentales del municipio de Sabaneta y teniendo como vecinos urbanizaciones residenciales, comercio, restaurantes, entidades bancarias y con excelente flujo peatonal y vehicular ideal para tener su negocio propio. Sector con sistema integrado del metro, transporte publico y vias de acceso variadas.



