

**Arriendo**

**\$ 1,628,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Copacabana-Copacabana

**Area Construida:** 44.00

**Area Priv.:** 44.00

**Cod Finca Raiz:** 7771334

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Valor Iva:** \$ 117,230

**Año de construcción:** 2016

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos CerÁmica
- ✓ Cocineta
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina Semi-integral
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado

- ✓ Excelente Estado
- ✓ Depósito
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Citófono
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Zona Campestre
- ✓ Acabados Cubierta SinEspacio EnCielo
- Raso
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Mezzanine
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Se Permiten Mascotas
- ✓ Se Permite Fumar
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Vista PanorÁmica
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial

## Descripción del Inmueble 1

Local en arriendo, ubicado en Copacabana, unidad Vivenza. Local de 44m<sup>2</sup>, un solo espacio, con baño privado, cocineta y mezzanine. Mucha visibilidad al público en general, Cuenta con vigilancia privada 24 horas, bahía exterior de parqueo , Ubicado en sector comercial, en zona residencial, a tan solo 900 metros del C.C. Puerta del Norte y cercano a la estación del Metro de Niñúa , precio 1.628.000 mas IVA - código del inmueble 893-2533

