

**Arriendo**

**\$ 8,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** El Rosario-Itagui

**Area Construida:** 600.00

**Area Priv.: 600.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 3**

**Valor Iva: \$ 2,850,000**

**Año de construcción:** 2020

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Bahía Exterior
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado Para Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Alarma
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios

- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Nivel
- ✓ Puerta Persiana
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero
- ✓ Control Acústico
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Restringida

- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Persianas
- ✓ Bahía Exterior

## Descripción del Inmueble 1

Se Arrienda local comercial amplio, con excelente ubicación. cercano a transporte público, zona comercial y residencial, a una cuadra del parque de Itagüí. cuenta con excelente vitrina para potenciar su negocio, al interior cuenta con muy buena altura, inmueble para estrenar cuenta con todos los servicios.

