

**Arriendo**

**\$ 2,197,893**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Copacabana-Copacabana

**Area Construida:** 39.52

**Area Priv.: 39.52**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 4**

**Valor Iva: \$ 117,230**

**Año de construcción:** 2021

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso
- ✓ Gas Natural
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Nuevo
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma

- ✓ Porteria Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Restaurante
- ✓ Area De Uso Comun
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Uso Del Lote Desarrollo Sectores Urbanos
- Especiales
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Nivel
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Vidriera

- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ Servicio De Alimentacion
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Con Vivienda
- ✓ Area Urbana
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Locales Comerciales

## Descripción del Inmueble 1

Arriendo locales comerciales en un sector estratégico, altamente residencial, alto flujo peatonal y vehicular. Unidad Vivenza, ubicado en un sector privilegiado del municipio de Copacabana, a tan solo 900 metros del C.C. Puerta del Norte y cercano a la estación del Metro de Niquía, encontrarás un lugar para vivir con todos los sentidos, cada local cuenta con un baño. El valor del canon más IVA.

