

**Arriendo**

**\$ 2,393,600**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Las Palmas-Medellin

**Area Construida:** 43.52

**Area Priv.:** 43.00

**Cod Finca Raiz:** 7054121

**Cod M2**

**Estrato:** 5

**Valor Iva:** \$ 0

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Oficina
- ✓ Hall
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Sencillo
- ✓ Cemento
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Terraza Comunal
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Oficina De Negocios

- ✓ Auditorio
- ✓ Terraza
- ✓ Area De Uso Comun
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios (oficinas)
- ✓ Nivel
- ✓ Inteligente
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Vista Panoramica
- ✓ En Edificio

- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Cemento
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Oficinas Administrativas
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Parques Cercanos
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Arboles Frutales

## Descripción del Inmueble 1

Arriendo oficina en access point. es un exclusivo proyecto de oficinas, en el kilómetro 7 vía las palmas, uno de los sectores con mayor crecimiento y desarrollo en medellín, sin pico y placa.cuenta con una localización estratégica al estar en uno de los corredores viales más importantes de la ciudad, lo que le permitirá tener fácil movilidad al oriente, occidente, centro y sur.

