

**Arriendo**

**\$ 8,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Santa Maria-Itagui

**Area Construida:** 263.00

**Area Priv.: 263.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 1,159,000

**Año de construcción:** 2004

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Bodega
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Camiones
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Cocineta
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Seguridad
- ✓ Acabados Cubierta Teja Emit
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Kva
- ✓ Kva
- ✓ No. Toneladas M2
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lot e Industrial
- ✓ Destinación Específica
- ✓ Puerta Peatonal
- ✓ Puerta Camión
- ✓ Acceso Pavimentado
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios Públicos

- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Cableado De Red
- ✓ De Alta Resistencia
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Altura Metros Metros 8
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Sobre Vía Secundaria
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial

## Descripción del Inmueble 1

Arriendo bodega en sector industrial de Itagú con múltiples vías de acceso hacia la vía principal, cuenta con 8 metros de altura, con zona de oficinas, excelente área de almacenamiento, celdas de parqueo, vigilancia privada 24x7, conjunto cerrado parque industrial. código del inmueble 893-2801.

