

**Arriendo**

**\$ 8,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** La Mayorista-Itagui

**Area Construida:** 90.00

**Area Priv.: 90.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 4**

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción:** 2016

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Exterior
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Público
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Pisos Concreto Reforzado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado

- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Alarma
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Video Portero
- ✓ Sensor De Movimiento
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Oficina De Negocios
- ✓ Restaurante
- ✓ Cafetería Comunal
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Tipo Coliseo
- ✓ Aire Acondicionado

- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Kva
- ✓ Uso Del Lot e Comercio Y Servicios
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Se Permiten Mascotas
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Servicio De Internet

## Descripción del Inmueble 1

Local en arriendo, ubicado en Itagui, central mayorista. Local de 90m<sup>2</sup>, distribuido en dos plantas, mucha visibilidad al público en general, cuenta con vigilancia privada 24 horas, bahía de parqueo exterior. código del inmueble 893-3037.

