

**Arriendo**

**\$ 3,930,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Tablaza-La Estrella

**Area Construida:** 131.00

**Area Priv.: 131.00**

**Cod Finca Raiz:** 7820228

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2017

## Características

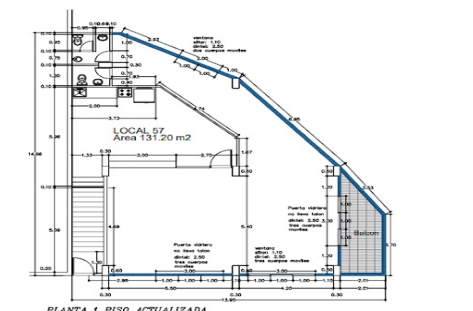
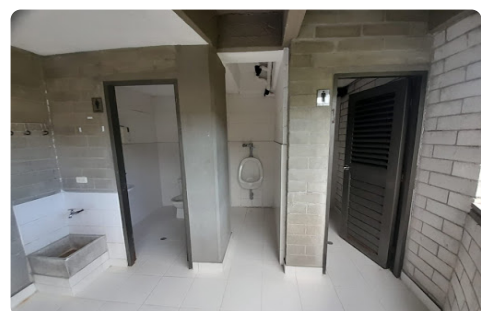
- ✓ Baños 2
- ✓ Divisiones
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Exterior
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Gas Natural

- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina Semi-integral
- ✓ Cocina Semi-integral
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Alarma Perimetral
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Seguridad
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Restaurante
- ✓ Restaurante
- ✓ Cafetería Comunal
- ✓ Comedor
- ✓ Terraza
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Área De Uso Común Exclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Ventilación Natural
- ✓ Aire Acondicionado

## Descripción del Inmueble 1

Se arrienda Local comercial, destinación restaurante, ubicado en zona industrial de La Tablaza, unidad parque industrial del sur, centro de bodegas, zona de alta valorización y desarrollo urbanístico. Cuenta con una área de 131m<sup>2</sup>, dos baños privados, espacio para cocineta, terraza para adaptar como comedor, fáciles vías de acceso. Excelente oportunidad para tu negocio, actualmente se encuentra en remodelación de cerramiento. Código inmueble 893-3088



RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Lina MarÃa Ramirez Zapata [Linaramirez@rutainmobiliaria.co](mailto:Linaramirez@rutainmobiliaria.co)

01:24:41 Visitenos en <https://www.centrosur.co>

