

**Arriendo**

**\$ 5,895,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Tablaza-La Estrella

**Area Construida:** 131.00

**Area Priv.:**  
131.00

**Cod Finca Raiz:** 7820228

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Valor Iva:** \$ 0

**Año de construcción:** 2017

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Metros De Vitrina
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina Semi-integral
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Usado
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno

- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Alarma Perimetral
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Restaurante
- ✓ Comedor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Área De Uso Común Exclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Monofásica

- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Uso Del Lote Industrial
- ✓ Uso Del Lote Comidas
- ✓ Destinación Específica
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ Cochera
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Servicio De Alimentación
- ✓ En Edificio
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana
- ✓ Esquinero

## Descripción del Inmueble 1

**Se arrienda Local- bodega comercial, ubicado en zona industrial de La Tablaza, unidad parque industrial del sur, área 131m2 centro de bodegas, zona de alta valorización y desarrollo urbanístico. Cuenta con una área de 131m2, dos baños privados, espacio para cocineta, terraza para adaptar como comedor, fáciles vías de acceso. Excelente**

