

**Venta**

**\$ 480,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Señorial-Envigado

**Area Construida:** 80.00

**Area Priv.: 82.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato:** 5

**Año de construcción:** 2023

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Ceramica
- ✓ EnEl Piso
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina Abierta

- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble En Construcción
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Nuevo
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24Horas
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Video Portero
- ✓ Porteria Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Conserje
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Parque Infantil

- ✓ Terraza Bbq
- ✓ Salon De Juegos
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Solarium
- ✓ Sendero Ecologico
- ✓ Asador
- ✓ Salon Infantil
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier

## Descripción del Inmueble 1

Se vende, Cesión de Derechos de proyecto en Construcción. Apartamento sobre planos de 80m<sup>2</sup>, tres habitaciones, dos baños, sala, comedor, cocina integral, zona de ropas independiente y balcón muy amplio. entrega en Acabados plus. Unidad completa, 1 Sola Torre, portería con vigilancia 24 horas, amplias zonas comunes, piscina niños y adultos, parque de mascotas, coworking con terraza, turco, sala de reuniones, zona bbq, sendero y salón infantil. Cómodas y fáciles vías de acceso, transporte integrado al metro Mayorca, cercanía a la clínica de la Policía y Polideportivo Sur Envigado. FOTOS ILUSTRATIVAS. Entrega pactada para 2024-1. código del inmueble 893-3317



