

**Arriendo**

**\$ 793,800**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Frailes-Dosquebradas

**Area Construida:** 13.71

**Area Priv.: 13.71**

**Cod Finca Raiz:** 8232747

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Valor Iva:** \$ 117,230

**Año de construcción:** 2016

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ Cocineta
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Persianas
- ✓ Bahías De Parqueo

## Descripción del Inmueble 1

Se arrienda local comercial ubicado en la unidad residencial Palmar del Otún, una unidad abierta, situada en una zona estratégica de Dosquebradas, con alta densidad residencial y constante flujo peatonal y vehicular. El inmueble cuenta con un área de 13.71 m, lo que lo convierte en una excelente opción para iniciar o posicionar su negocio. Además, dispone de servicios públicos domiciliarios, lo que permite una ocupación inmediata. Código del inmueble 893-3321 Se arrienda local comercial ubicado

en la unidad residencial Palmar del Otún, una unidad abierta, situada en una zona estratégica de Dosquebradas, con alta densidad residencial y constante flujo peatonal y vehicular. El inmueble cuenta con un área de 13.71 m, lo que lo convierte en una excelente opción para iniciar o posicionar su negocio. Además, dispone de servicios públicos domiciliarios, lo que permite una ocupación inmediata. Resolución 1963 del 29 de diciembre de 2022. Código del inmueble 893-3321

