

Local 893-3421



Estrato: 3

Arriendo \$ 1,560,600 Admón: \$ 0

Ubicación: Rionegro-RionegroArea Construida: 26.00Area Priv.: 26.00

Cod M2

Valor Iva: \$ 19

Cod Finca Raiz: 10401794

Año de construcción: 2023

Características

Baños 1

Baños Públicos

Baño Privado

Parqueaderos Visitantes

Parqueaderos Comunal

Pisos Concreto

Cocineta

Estado Del Inmueble Estrenar

Estado Del Inmueble Obra Gris

Nuevo

Excelente Estado

Vigilancia 24Horas

Vigilancia 7 X 24

Oficina De Negocios

Zona Campestre

Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo

Raso

Luz Blanca

Uso Del Lote Comercio Y Servicios

Uso Del Lote Industrial

Uso Del Lote Comidas

Puerta Vidriera

Zona Residencial

Servicios PÚblicos

En Edificio

En Zona Comercial

En Zona Residencial

Todos Los Servicios

Área Urbana

Ubicada En Edificio

Cableado De Red

Locales Comerciales

Alcantarillado

Servicios Independientes

Ladrillo A La Vista

Cemento

Fachada En Vidrio

Sobre V\(\hat{l}a\) Principal

Sobre Vía Secundaria

Trans. Público Cercano

Comodas Vias De Acceso

Zona Industrial

Parques Cercanos

Cerca A Supermercados

Cerca De Zona Urbana

Descripción del Inmueble 1

Se arrienda local comercial de 26 m ubicado en la unidad residencial Pinares, sobre la vía El Tranvía, a solo 2,4 km de La Variante y 3 km del Centro Comercial San Nicolás, en una zona de alta proyección y valorización. Ubicado en la fachada frontal del proyecto, lo que le brinda excelente visibilidad, este local cuenta con acceso a parqueadero para visitantes y está rodeado de un entorno residencial consolidado, con 232 apartamentos dentro de la unidad. Ideal para todo tipo de negocio, Restaurantes y cafeterías,

Droguerías, Ferreterías, Supermercados, Tiendas de mascotas, Barberías y peluquerías. Spa de uñas.





















