

Local 893-3422



Arriendo \$ 1,449,600 Admón: \$ 0

Ubicación: Rionegro-Rionegro Area Construida: 24.00 Area Priv.: 24.00

Cod Finca Raiz: 10401815 Cod M2 Estrato: 3

Valor Iva: \$ 19

Características

- Baños 1
- Baños Públicos
- Baño Privado
- Parqueaderos Visitantes

Año de construcción: 2023

- Parqueaderos Comunal
- Pisos Concreto
- Cocineta
- Estado Del Inmueble Estrenar
- Estado Del Inmueble Obra Gris
- Nuevo
- Excelente Estado
- Vigilancia 24Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Oficina De Negocios
- Zona Campestre

Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo

Raso

- Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- Uso Del Lote Industrial
- Uso Del Lote Comidas
- Puerta Vidriera
- Zona Residencial
- Servicios PÚblicos
- En Edificio
- En Zona Comercial
- En Zona Residencial
- Todos Los Servicios
- Área Urbana
- Ubicada En Edificio
- Cableado De Red

- Locales Comerciales
- Alcantarillado
- Servicios Independientes
- Ladrillo A La Vista
- Cemento
- Fachada En Vidrio
- Sobre V\(\hat{l}a\) Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Trans. Público Cercano
- Comodas Vias De Acceso
- Zona Industrial
- Parques Cercanos
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana

Descripción del Inmueble 1

Se arrienda local comercial de 24 m2, ideal para impulsar o consolidar tu negocio. Ubicado en la unidad residencial Pinares, sobre la vía El Tranvía, a tan solo 2,4 km de La Variante y 3 km del Centro Comercial San Nicolás, este inmueble goza de una ubicación privilegiada y estratégica. Forma parte de un conjunto de 14 locales construidos en sistema tradicional, con acceso a parqueadero para visitantes y una ubicación destacada en la fachada frontal del proyecto, conformado por 232 apartamentos, lo que asegura un alto

flujo de personas y excelente visibilidad comercial.





























