

**Venta**

**\$ 3,500,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Vereda San Jose-Guarne

**Area Construida:** 600.00

**Area Priv.:**  
2430.00

**Cod Finca Raiz:** 10769021

**Cod M2**

**Estrato:** 6

**Año de construcción:** 2024

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 5
- ✓ Garajes 4
- ✓ Alcobas 4
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Descubierta
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Barra Americana
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Zona Bbq
- ✓ Zona De Camping
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ Área Rural
- ✓ Cableado De Red
- ✓ Pozo De Agua Natural
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Acceso Terrestre Tierra
- ✓ Acceso Terrestre Asfalto

## Descripción del Inmueble 1

**VENDO ESPECTACULAR CASA FINCA PARA ESTRENAR UBICADA EN GUARNE SECTOR VEREDA SAN JOSE, A 15 MINUTOS DEL AEROPUERTO DE RIONERGO J.M.C. CONSTA DE 600 MTS CONSTRUIDOS INCLUYENDO PARQUEADEROS CUBIERTOS Y DESCUBIERTOS, CUARTO UTIL, ZONA DE BBQ, CUATRO ALCOBAS MAS ESTUDIO O CINE, CINCO BAÑOS, PISOS EN PORCELANATO, MADERA TEKA, NACIMIENTO DE AGUA NATURAL, ÁREA TOTAL DEL LOTE 2430 MTS, COCINA EN PIEDRA SINTETIZADA. Rionegro Matrícula 00386, Resolución 017 del 26 de marzo de 2021. COD. 893-3511**

RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Sebastian Del Valle Balbin [SebatianDelValle@centrosur.co](mailto:SebatianDelValle@centrosur.co)

02:41:06 Visitenos en <https://www.centrosur.co>



