

**Venta**

**\$ 639,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Pan De Azucar-Sabaneta

**Area Construida:** 77.00

**Area Priv.: 74.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: 4**

**Año de construcción:** 2024

**Matri.Arrendatario:**  
Resolución 207 del 5 de  
septiembre de 2017.

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Independientes
- ✓ Parqueaderos Cubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Cocina Americana

- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Horno A Gas
- ✓ Barra Americana
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble En Construcción
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Estado Del Inmueble Planos
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Video Portero
- ✓ Sensor De Movimiento
- ✓ Vigilancia 7 X 24

- ✓ Seguridad
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Salon De Juegos
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Sauna
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Solarium
- ✓ Zona Bbq
- ✓ Cancha De Futbol
- ✓ Kiosco
- ✓ Sendero Ecológico

## Descripción del Inmueble 1

Escucha el llamado de la naturaleza en este nuevo proyecto inmobiliario amigable con el medio ambiente en Sabaneta. Nido es nuestro nuevo proyecto de apartamentos Sabaneta, sector Pan de Azúcar, un lugar campestre y tranquilo que cuenta con excelentes vías de acceso, rutas de transporte público y todos los servicios cercanos estaciones del Metro, centros comerciales, complejos deportivos, centros educativos y universidades. Sin duda, el territorio natural que lo rodeará hace de este

proyecto inmobiliario una gran alternativa para invertir. El apartamento sobre planos cuenta con un área de 75m2, dos alcobas, dos baños, vestier, salón comedor, cocina integral , zona de ropas, parqueadero privado y cuarto util. ,acabados ultra plus ,el apartamento esta para la entrega en el 2024 es un proyecto ideal para vivir en familia.



