

**Arriendo**

**\$ 4,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Poblado-Medellin**

**Area Construida: 108.00**

**Area Priv.: 108.00**

**Cod Finca Raiz: 191528641**

**Cod M2**

**Estrato: 4**

**Año de construcción: 2020**

## Características

- ✓ Baños 3
- ✓ Garajes 2
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Comedor
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Doble Paralelo
- ✓ Estudio
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Madera Laminada

- ✓ Cocina Integral
- ✓ Cocina Americana
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Horno Eléctrico
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Muebles Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Obra Blanca
- ✓ Remodelado
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Citófono

- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Alarma
- ✓ Puerta De Seguridad
- ✓ Video Portero
- ✓ Puerta Eléctrica
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Salón Comunal
- ✓ Terraza Bbq
- ✓ Gimnasio
- ✓ Cancha Múltiple
- ✓ Piscina
- ✓ Turco

## Descripción del Inmueble 1

Se arrienda apartamento en El Poblado avenida palmas, área de 108m<sup>2</sup>. Cuenta con tres habitaciones, tres baños, vestier, sala y comedor, estudio, cocina integral, zona de ropa, balcón, parqueadero doble paralelo y cuarto útil. Está ubicado en unidad con vigilancia privada y portería 24 horas, zonas húmedas, piscina, gimnasio dotado, parque infantil, salon BBQ, salón comunal y zonas verdes. Apartamento con una localización estratégica al estar en uno de los corredores viales más importantes de la ciudad, lo que le permitirá tener fácil movilidad al oriente, centro y sur de la ciudad, cerca a centros comerciales, colegios y hospitales. código del inmueble 893-3707



