

**Arriendo**

**\$ 1,400,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Fontibon-Rionegro

**Area Construida:** 57.00

**Area Priv.: 57.00**

**Cod Finca Raiz:** 191755606

**Cod M2**

**Estrato:** 3

**Año de construcción:** 2023

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Alcobas 2
- ✓ Baño Social
- ✓ Baños Publicos
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ Nro Apartamento
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Calentador A Gas

- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Salon Comunal
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Zona Bbq
- ✓ Cancha De Futbol
- ✓ Cancha De Baloncesto
- ✓ Zona Campestre
- ✓ Pista De Mascotas
- ✓ Balcon
- ✓ Zona De Ropas

- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Nivel 3
- ✓ Temporadas Largas
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ Servicios Publicos
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Cableado De Red

## Descripción del Inmueble 1

Apartamento en arriendo en unidad cerrada, Comodidades: Apto con vista de 3er piso, cuenta con cuarto útil, bien iluminado y con modernos acabados; consta de una sala comedor muy espaciosa, cocina integral en L, dos habitaciones amplias (ambas con closet y una con Vestier) dos baños cabinados y con cajoneras, dos balcones (uno en la sala y otro en la habitación principal). No tiene parqueadero privado. Zonas comunes: unidad cerrada, piscina climatizada, sauna, turco, jacuzzi, cancha baloncesto y futbol, salón social, senderos ecológicos, múltiples parqueaderos comunes cubiertos. Restricciones: Debido a que el piso es de madera, inicial y preferiblemente no se permiten mascotas ni niños (ya se entraría a mirar cada caso puntual). Por ende se le dará prelación a las

personas que cuenten con esta condición.

