

**Arriendo**

**\$ 1,500,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación: Rionegro-Rionegro**

**Area Construida: 13.00**

**Area Priv.: 13.00**

**Cod Finca Raiz:**

**Cod M2**

**Estrato: comercial**

**Valor Iva: \$ 0**

**Año de construcción: 2020**

## Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Pisos Baldosa
- ✓ En El Piso 1
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Destinacion Especifica Barberia - Peluquer
- ✓ Se Permiten Mascotas
- ✓ Se Permite Fumar
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Cerca A Sector Comercial

- ✓ Servicios Publicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Cemento
- ✓ Sobre Via Principal
- ✓ Trans. Publico Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales

- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Unidad Abierta

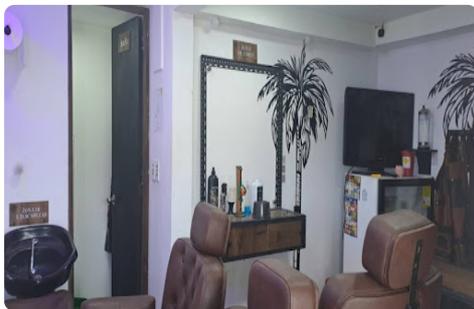
## Descripción del Inmueble 1

Local en arriendo en Rionegro, barrio El Porvenir, sector Cuarta Etapa ¡Ubicación estratégica para tu negocio! Este local, situado al frente del Mall Reserva Plaza en el barrio El Porvenir, sector Cuarta Etapa, te brinda una oportunidad única de establecerte en una zona de alto flujo y fácil acceso. Con vías principales al frente, este espacio es perfecto para atraer a tus clientes y destacar en el mercado. Su diseño funcional y ubicación privilegiada lo convierten en el lugar ideal para emprender o expandir tu negocio. ¡No dejes pasar esta oportunidad de crecimiento en una de las mejores zonas comerciales de Rionegro!

RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Yenny Cristina Cardona Castro [Yennycardona@centrosur.co](mailto:Yennycardona@centrosur.co)

02:47:44 Visitenos en <https://www.centrosur.co>



RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Yenny Cristina Cardona Castro [Yennycardona@centrosur.co](mailto:Yennycardona@centrosur.co)

02:47:44 Visitenos en <https://www.centrosur.co>

