



Arriendo

\$ 8,190,770

Admón: \$ 0

Ubicación: Rionegro-Rionegro

Area Construida: 75.00

Area Priv.: 75.00

Cod Finca Raiz: 192180727

Cod M2

Estrato: comercial

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2025

Características

- ✓ Baños 1
- ✓ Garajes 1
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Parqueadero Publico
- ✓ Pisos Concreto
- ✓ En El Piso
- ✓ Estado Del Inmueble En Construcción
- ✓ Alarma Perimetral
- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo
- Raso
- ✓ Iluminacion Natural
- ✓ Luz Blanca
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Puerta Vidriera

- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios PÚblicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Esquinero
- ✓ Locales Comerciales
- ✓ Antejardín
- ✓ Altura Metros
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Zona Industrial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Parque Industrial
- ✓ Bombas De Gasolina

- ✓ Cerca De Centro Comercial
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Bahias De Parqueo

Descripción del Inmueble 1

¡Ubicación estratégica para potenciar tu negocio! Disponibles locales comerciales en la zona de la Galería de Rionegro, un sector de alto flujo peatonal y vehicular, ideal para emprendedores y comerciantes que buscan visibilidad y crecimiento. Área 75 m. Espacios amplios y funcionales, adaptables a diferentes tipos de negocio. Fachada con excelente visibilidad, ideal para atraer clientes. Baño privado Servicios de agua y energía disponibles. Ubicación Estratégica

