

**Venta**

**\$ 290,000,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Machado-Copacabana

**Area Construida:** 61.00

**Area Priv.: 61.00**

**Cod Finca Raiz:** 192112322

**Cod M2**

**Estrato:** 3

**Año de construcción:** 2019

**Matri.Arrendatario:**

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Pisos Cerámica
- ✓ Gas Natural
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil

- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Video Portero
- ✓ Portería Vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Gimnasio
- ✓ Cancha MÚltiple
- ✓ Piscina
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Restaurante
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Acabados Cubierta Plano

- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Ladrillo A La Vista
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Ascensor
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Servicios PÚBLicos
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Área Urbana

## Descripción del Inmueble 1

**Se vende apartamento en la unidad Vivenza, área 61m2 ubicado en un sector privilegiado del municipio de Copacabana, a tan solo 900 metros del C.C. Puerta del Norte y cercano a la estación del Metro de Niquía, encontrarás un lugar para vivir con todos los sentidos. El Apartamento cuenta con tres habitaciones, dos baños, sala, Comedor, cocina abierta, parqueadero y cuarto útil. Matrícula N. 025, Resolución 1677 del 31 de octubre de 2023. 893-3904**

