

**Arriendo**

**\$ 4,400,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Señorial-Envigado

**Area Construida:** 90.00

**Area Priv.: 90.00**

**Cod Finca Raiz:** 192358653

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2025

**Matri.Arrendatario:**

## Características

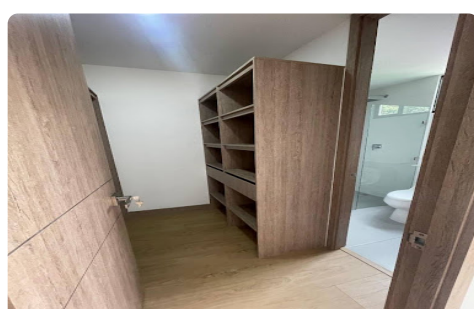
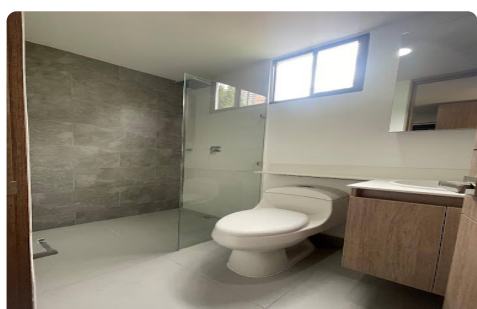
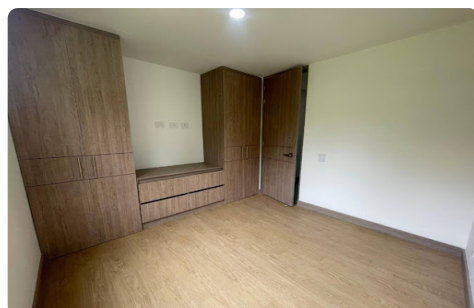
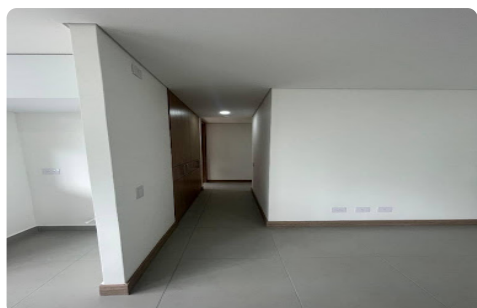
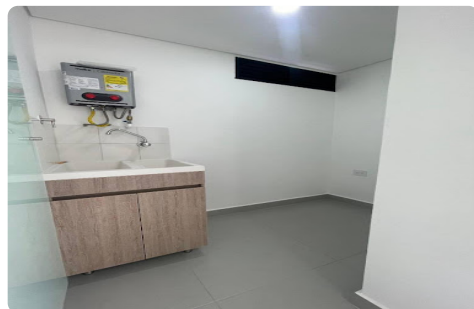
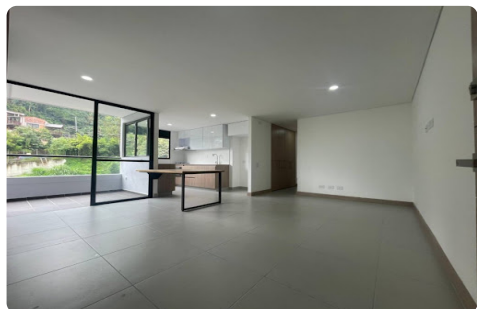
- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 3
- ✓ Baño Social
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Cubierto
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ En El Piso
- ✓ Cocina Integral

- ✓ Cocina Americana
- ✓ Gas Natural
- ✓ Despensa
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Horno Electrico
- ✓ Barra Americana
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Video Portero
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Terraza Bbq

- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Solarium
- ✓ Asador
- ✓ Salon Juvenil
- ✓ Restaurante
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Uso Del Lote Residencial

## Descripción del Inmueble 1

**Apartamento para estrenar de 90 mt<sup>2</sup>, ubicado en el exclusivo sector El Señorial en Envigado. Una excelente opción para quienes buscan un hogar moderno, cómodo y en un entorno tranquilo y seguro. Con una ubicación estratégica, a un paso de la Avenida El Poblado y a tan solo 7 minutos del Parque de Envigado, el sector cuenta con excelente cobertura de transporte público y fácil acceso a zonas comerciales y servicios. Zonas comunes de la unidad cerrada, Piscina para adultos y niños, Gimnasio para adultos, Zona BBQCo-working con terraza, Turco, Salón de juegos para niños, Zona para mascotas. Resolución 0009113 del 29 de junio de 2022.**



RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Lina María Ramirez Zapata [Linaramirez@rutainmobiliaria.co](mailto:Linaramirez@rutainmobiliaria.co)

02:48:50 Visitenos en <https://www.centrosur.co>

