

**Arriendo**

**\$ 2,800,000**

**Admón: \$ 0**

**Ubicación:** Pan De Azucar-Sabaneta

**Area Construida:** 60.00

**Area Priv.: 60.00**

**Cod Finca Raiz:** 192494290

**Cod M2**

**Estrato:** 4

**Año de construcción:** 2025

## Características

- ✓ Baños 2
- ✓ Garajes 1
- ✓ Alcobas 2
- ✓ Baño Social
- ✓ Baño Privado
- ✓ Sala
- ✓ Sala Comedor
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ Pisos Madera Laminada
- ✓ Cocina Integral
- ✓ Gas Natural
- ✓ Despensa
- ✓ Calentador A Gas

- ✓ Horno Electrico
- ✓ Barra Americana
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Estado Del Inmueble Estrenar
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Parque Infantil
- ✓ Terraza Bbq
- ✓ Salon De Juegos
- ✓ Gimnasio
- ✓ Cancha Múltiple

- ✓ Piscina
- ✓ Turco
- ✓ Zonas Verdes
- ✓ Club House
- ✓ Solarium
- ✓ Zona Bbq
- ✓ Sendero Ecológico
- ✓ Restaurante
- ✓ Balcón
- ✓ Zona De Ropas
- ✓ Closet
- ✓ Vestier
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Ventilacion Natural

## Descripción del Inmueble 1

Se arrienda apartamento para estrenar, área 60m2, dos alcobas, sala comedor, barra americana, dos baños, vestier, closet, parqueadero y util, ubicado en Sabaneta sector Pan de Azúcar, un lugar campestre y tranquilo que cuenta con excelentes vías de acceso, rutas de transporte público y todos los servicios cercanos estaciones del Metro, centros comerciales, complejos deportivos, centros educativos y universidades. Sin duda, el territorio natural. Esta construcción sostenible Sabaneta con certificación EDGE contará con paneles solares, aprovechamiento de aguas lluvias, muros verdes naturales. Gimnasio semi dotado, Piscina adultos y niños, Co-working, Turco, Zona de BBQ, Juegos infantiles, Salón de recreación, Cancha múltiple 893-4032

RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Lina MarÃa Ramirez Zapata [Linaramirez@rutainmobiliaria.co](mailto:Linaramirez@rutainmobiliaria.co)

12:32:24 Visitenos en <https://www.centrosur.co>

