

**Arriendo**

**\$ 1,600,000**

**Admón: \$ 200,000**

**Ubicación:** Vereda Don Diego-El Retiro

**Area Construida:** 30.00

**Area Priv.: 30.00**

**Cod Finca Raiz:** 192753631

**Cod M2**

**Estrato:** comercial

**Valor Iva:** \$ 304,000

**Año de construcción:** 2019

## Características

- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baños Comunes
- ✓ Baño Privado
- ✓ Parqueaderos Descubiertos
- ✓ Parqueaderos Visitantes
- ✓ Parqueaderos Bahía Externa
- ✓ Parqueaderos Comunal
- ✓ Sencillo
- ✓ Pisos Porcelanato
- ✓ En El Piso
- ✓ Gas Natural
- ✓ Usado
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Conserje

- ✓ Zona Campestre
- ✓ Área De Uso Común
- ✓ Área De Uso Común Exclusivo
- ✓ Acabados Cubierta Plano
- ✓ Iluminación Natural
- ✓ Monofásica
- ✓ Uso Del Lote Comercio Y Servicios
- ✓ Nivel 1
- ✓ Alarma De Incendio
- ✓ Detector De Humo
- ✓ Puerta Vidriera
- ✓ Con Acceso Para Discapacitados
- ✓ En Centro Comercial
- ✓ En Zona Comercial
- ✓ Todos Los Servicios

- ✓ Fachada En Vidrio
- ✓ Altura Metros 6
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Comodas Vías De Acceso
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Cerca Al Aeropuerto
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahías De Parqueo
- ✓ Unidad Abierta

## Descripción del Inmueble 1

**LOCAL COMERCIAL EN ARRIENDO.** Este local cuenta con un Área de 30 m2, área de cocina amplia, bodega interna, cuenta con ventanales amplios, buena iluminación natural, amplias zonas de parqueadero, en un ambiente campestre muy agradable, facilidad de acceso con ubicación estratégica, sobre la vía que comunica llano grande - Don Diego, ¡Aprovecha esta oportunidad de expandir tu marca en el Oriente Antioqueño! código 893-4090

