

Arriendo \$ 5,500,000 Admón: \$ 0

Ubicación: Laureles-Medell�n Area Construida: 150.00 Area Priv.: 150.00

Cod Finca Raiz: 192798169 Cod M2 Estrato: 5

Valor Iva: \$ 0

Año de construcción: 2015

Características

- Baños 4
- Pisos Baldosa
- Cocineta
- Cocina Semi-integral
- Usado
- Excelente Estado
- Estado Del Inmueble Bueno
- Circuito Cerrado
- Ventilacion Natural
- Uso Del Lote Comercio Y Servicios

(oficinas)

- Recepción
- ConAcceso Para Discapacitados
- Zona Residencial
- En Zona Residencial
- 🧪 Área Urbana

- Alcantarillado
- Cerca A Colegios-universidades
- Trans. Público Cercano
- Parques Cercanos
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Zona Urbana
- Árboles Frutales
- Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- Bombas De Gasolina
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- Bahias De Parqueo 3

Descripción del Inmueble 1

Oficinas en Primer Piso ¡Excelente oportunidad para establecer su negocio en un espacio funcional y bien distribuido! Estas oficinas en primer piso ofrecen un diseño práctico y versátil para satisfacer las necesidades de su empresa. Distribución del Espacio - Al ingresar, encontrará un espacio para recepción que permite una primera impresión profesional y acogedora. - A continuación, se encuentra un ambiente amplio que puede ser utilizado para diversas funciones, como área de trabajo o sala de reuniones. - A la

izquierda, se encuentra el baño, convenientemente ubicado para el uso de empleados y visitantes. - Al frente, hay un cuarto que puede ser utilizado como oficina privada, ideal para reuniones confidenciales o trabajo individual. - El corredor conduce a la cocina integral - Al frente de la cocina, hay otro espacio que puede albergar 2 oficinas, perfectas para equipos de trabajo o departamentos específicos. - Al final del pasillo, se encuentra un espacio grande que puede ser utilizado para 3 oficinas adicionales, proporcionando flexibilidad y espacio para crecer. Características - Espacio funcional y bien distribuido - Recepción, áreas de trabajo y oficinas privadas - Cocina integral - Baño para empleados y visitantes - Flexibilidad para adaptarse a las necesidades de su empresa Ideal para - Empresas que buscan un espacio funcional y versátil - Profesionales que necesitan un entorno de trabajo productivo - Startups y negocios en crecimiento que requieren espacio para expandirse No pierda la oportunidad de establecer su negocio en este espacio excelente. ¡Contáctenos para más información y programe su visita! 893-4122









































