

Venta	\$ 360,000,000	Admón: \$ 0
Ubicación: Bello-Bello	Area Construida: 1850.00	Area Priv.: 1850.00
Cod Finca Raiz: 192890221	Cod M2	Estrato: 4
Año de construcción: 2021		

Características

- ✓ Portería/vigilancia
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Seguridad
- ✓ Zona Campestre
- ✓ Zona Residencial
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ En Zona Residencial
- ✓ Área Rural
- ✓ Lic.de Construcion
- ✓ Trans.Público Cercano
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Rio Quebrada Cercano
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Árboles Frutales

- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Restaurantes
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Nacimientos De Agua
- ✓ Cerca A Iglesias

Descripción del Inmueble 1

¡¡¡VIVEN UNA EXPERIENCIA UNICA!!! LOTE EN PARCELACION EN UNIDAD CERRADA, A POCOS MINUTOS DEL MUNICIPIO DE BELLO Unidad perteneciente a la jurisdicción de bello lo que nos da un estrato 4 rural * ESCRITURA PUBLICA AL 100% NO ES PROINDIVISO * Lote de 2006,60 M², con un índice de construcción del 30% max 2 pisos, se entrega con las acometidas de gas natural, electricidad, acueducto propio de la unidad lo que nos garantiza un vasto abastecimiento, y alcantarillado PETARD (Planta de tratamiento de aguas residuales domiciliarias), estacionado y con cerco vivo en eugenios, cuenta con una excelente vista panorámica y muy buena ubicación dentro de la unidad. * La unidad consta de zonas comunes que son las siguientes portería 24/7, vías internas de la unidad en placa huella de 6 metros de ancho 1 metro de anden

peatonal. * Se entregarán zonas comunes que son; Piscina climatizada para adultos y niños, gimnasio dotado, lago artificial, muelle, cancha múltiple, salón social cubierto y al aire libre, zona de picnic y parqueaderos comunes. No te pierdas esta grandiosa oportunidad de vivir en la tranquilidad que nos ofrece la naturaleza de nuestro municipio, agenta tu cita ya. 893-4153



Zonas comunes



Servicios públicos y entregables

- Redes de alcantarillado (Par una en cada etapa).
- Redes eléctricas.
- Acueducto, alcantarilla, energía y garantizado a la entrada de cada lote.
- Cierre en espesor entre lotes.

RUTA INMOBILIARIA SAS-<https://www.centrosur.co>

Asesor: Alexis Orozco Orozco Luvierorozco@centrosur.co

08:40:17 Visitenos en <https://www.centrosur.co>